

Kostenermittlung

Anlage **2**

zu Gemeindedrucksache Nr. **94/2017**

Bauvorhaben	Neubau Turnhalle Falkertschule / Schloss-Realschule	Proj.Nr.: 03770202
--------------------	---	-------------------------------------

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: Glück und Partner GmbH
Stuttgart

Hoheitsbereich
 Grobe Kostenschätz
 Kostenberechnung
 Fortschreibung
 Unternehmensbereich
 Kostenschätzung
 Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
7.401131	Gesamtbaukosten ²⁾	8.100.000,00
7.401131.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	280.000,00
	Gesamtkosten brutto	8.380.000,00
	Erw. Steuerrückvergütung	-400.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung nach Steuerrückvergütung	7.980.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m ² 8.205 Bebaute Fläche m ² 815 Netto-Grundfläche (NGF) m ² 1.711 Brutto-Rauminhalt (BRI) m ³ 10.286	Baubeschreibung vom 20.09.2016 Pläne 20.09.2016 Baukostenindex 271,5 Indexdatum Aug. 16	Bauzeit 2017 - 2018 Heutige Indexsteigerung: 1%/Jahr Angenommene Baupreissteigerung: eingerechnet

Aufgestellt : Stuttgart, <u>1.2.2017</u> Glück und Partner GmbH  Architekt /-in	Geprüft : Stuttgart, <u>3.2.2017</u> das Hochbauamt GZ: <u>65-4108-111</u> Projektleiter /-in GZ:  Abteilungsleiter/-in	Einverstanden : Stuttgart, <u>8.2.2017</u> das Hochbauamt  Amtsleiter
---	---	---

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler 65-1.DLZ
65-