

Stuttgart, 15.11.2023

Haushalt 2024/2025

Unterlage für die 1. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 23.11.2023

Statistisches Landesamt umnutzen

Beantwortung / Stellungnahme

Aktuell verhandelt die Stadt mit dem Land Baden-Württemberg über den Ankauf des Gebäudes Böblinger Straße 68. In dem Objekt ist das Statistische Landesamt untergebracht, welches voraussichtlich zur Jahresmitte 2024 vollständig nach Fellbach verlagert werden soll.

Somit könnte ein Besitzübergang ebenfalls zur Jahresmitte 2024 erfolgen. Das Liegenschaftsamt ist bemüht, Leerstände zu vermeiden. Da das Gebäude baurechtlich als Verwaltungsgebäude genehmigt ist und in Anbetracht der zu erwartenden Stellenschaffungen von einem erheblichen Bedarf an Büroflächen ausgegangen wird, ist eine Unterbringung von städtischen Dienststellen als vorrangig gegenüber Zwischennutzungen anzusehen. Diese Nutzung lässt sich durch die baurechtlichen und tatsächlichen Gegebenheiten kurzfristig umsetzen und es entsteht kein Leerstand. Andernfalls müssten entsprechende Büroflächen angemietet werden.

Mit den beantragten einmaligen Mitteln von 1 Mio. EUR könnten entsprechende Ertüchtigungsmaßnahmen, die im Kontext einer Neubelegung anfallen, gedeckt werden.

Vorliegende Anfragen/Anträge:

1003 Nr. 1 Bündnis 90/DIE GRÜNEN, 3197 Nr. 1 Teil 2 SPD

Erledigte Anfragen/Anträge:

./.

Thomas Fuhrmann
Bürgermeister

Anlagen

./.

<Anlagen>