

# Kostenermittlung

Anlage  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. / 200

**Bauvorhaben:** Wirtschaftsgymnasium West, Rotebühlstr. 101, Stgt-West  
Neubau Pavillon, Schüleraufenthalt, Bibliothek, SMV

**Proj.Nr.:**  
**03030401.**

**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser** Dipl. Ing. Hannes Herms, Freier Architekt  
Rotebühlstraße 87, 70178 Stuttgart

Hoheitsbereich       Grobe Kostenschätz.       Kostenberechnung       Fortschreibung  
 Unternehmensbereich       Kostenschätzung       Kostenanschlag zum Baubeschluss     

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag <sup>1)</sup> EURO
7.403020.300.520.06.00	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	1.170.000,00
7.403020.600.520.06.00	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	130.000,00
	Kosten für	0
	Kosten für	0
	Kosten für	0
	Gesamtkosten	1.300.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	0
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	1.300.000,00

## Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>

Fläche des Baugrundstücks 8.410 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche, Neubau 288 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche, gesamt neu 4.279 m<sup>2</sup>  
 Netto-Grundfläche (NGF) 265 m<sup>2</sup>  
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 1.302 m<sup>3</sup>

## Grundlagen der Kostenermittlung

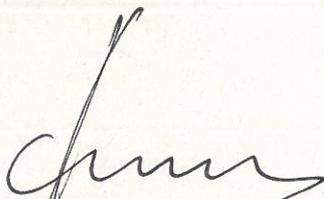
Baubeschreibung vom 15.02.2013  
 Pläne M 1:100 vom 16.11.2010  
 Baukostenindex 251,4  
 Indexdatum November 2012

## Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 6/2013 bis 12/2013  
 Heutige Indexsteigerung :  
 % / Jahr  
 Angenommene Baupreissteigerung: 1 % / Jahr

## Aufgestellt :

Datum 25.02.2013

  
Architekt /-in

## Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup>

Stuttgart, 21.03.2013  
Hochbauamt

Projektbearbeiter /-in

  
Projektleiter /-in

  
Abteilungsleiter /-in

## Einverstanden :

Stuttgart, 28/03/2013  
Hochbauamt

  
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen