

Kostenermittlung

Anlage 3

zu Gemeindedrucksache Nr. 500 /2020




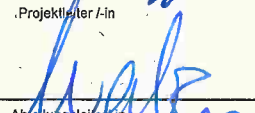
Bauvorhaben	Abbruch Gebäude ehem SWR Villa Berg 3	Proj.Nr.: 25740103
--------------------	---	------------------------------

Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen vertreten durch das Hochbauamt
Planverfasser:	ASS Planungs GmbH, Freie Architekten Stuttgart

- | | | | |
|--|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Hoheitsbereich | <input type="checkbox"/> Grobe Kostenschätz | <input type="checkbox"/> Kostenberechnung | <input type="checkbox"/> Fortschreibung |
| <input type="checkbox"/> Unternehmensbereich | <input type="checkbox"/> Kostenschätzung | <input checked="" type="checkbox"/> Kostenanschlag
zum Baubeschluss | <input type="checkbox"/> |

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto ²⁾	4.875.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto ³⁾	0,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	4.875.000,00
	Prognose (Baupreientwicklung) brutto	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	4.875.000,00
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf ⁴⁾	4.875.000,00

Angaben zum Bauvorhaben	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m ² 9.037	Baubeschreibung vom	Bauzeit von 08.20 bis 10.21
Bebaute Fläche m ²	Pläne M 1:	ENTFÄLLT
Netto-Grundfläche (NGF) m ² 0	Baukostenindex 117	
Brutto-Rauminhalt (BRI) m ³ 117.600	Indexdatum Feb. 20	ENTFÄLLT

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>28.05.2020</u> Hochbauamt	Stuttgart, <u>28.05.2020</u> das Hochbauamt	Stuttgart, <u>28.5.2020</u> das Hochbauamt
 Architekt /-in	GZ: <u>65-5.206</u>  Projektleiter /-in	 Amtsleiter
	GZ: <u>65-5</u>  Abteilungsleiter /-in	

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ
65-