
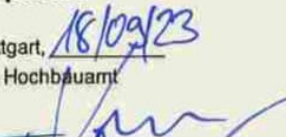

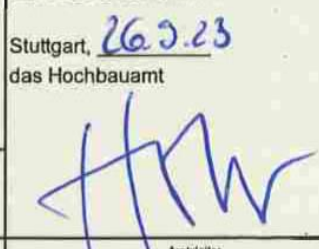


<b>Kostenermittlung</b>		Anlage 4 zu Gemeindedrucksache Nr. 1011/2023
<b>Bauvorhaben</b>	Neubau Betriebsgebäude Deponie Einöd Betriebsgebäude AWS, Deponie Einöd Hedelfingen	<b>Proj.Nr.:</b> <b>01000103</b>
<b>Bauherr:</b>	Landeshauptstadt Stuttgart, Eigenbetrieb AWS vertreten durch das Hochbauamt	
<b>Planverfasser:</b>	SCD GmbH Stuttgart	
<input checked="" type="checkbox"/> Hoheitsbereich <input type="checkbox"/> Grobe Kostenschätz <input type="checkbox"/> Kostenberechnung <input type="checkbox"/> Fortschreibung <input type="checkbox"/> Unternehmensbereich <input type="checkbox"/> Kostenschätzung <input checked="" type="checkbox"/> Kostenanschlag zum Baubeschluss <input type="checkbox"/>		
AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung <small>siehe Anlage Kostengliederung</small>	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	Gesamtbaukosten brutto <sup>2)</sup>	3.329.000
	Kosten der Ausstattung brutto <sup>3)</sup>	75.000
	Kosten für Photovoltaik brutto	46.000
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	3.450.000
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	52.000
	<b>Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto</b>	<b>3.502.000</b>
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf <sup>4)</sup>	3.502.000
Angaben zum Bauvorhaben	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks    m <sup>2</sup> 3.737 Bebaute Fläche    m <sup>2</sup> 208 Netto-Grundfläche (NGF)    m <sup>2</sup> 398 Brutto-Rauminhalt (BRI)    m <sup>3</sup> 1.960	Baubeschreibung vom    06.09.23 Pläne    M 1: 50 Baukostenindex    155,1 Indexdatum    Mai 23	Bauzeit von 11/23 bis 10/24 Mittlere Bauzeit    04/24 Prognosezeitraum    1/2 Jahr jährl. Baupreissteigerung    5% p.a. Summe    2,5%
<b>Aufgestellt :</b>	<b>Gepprüft :</b>	<b>Einverstanden :</b>
Stuttgart, 15.09.2023 SCD GmbH  <b>Zeeb Architekten</b> Niederlassung SCD Architekten Ingenieure GmbH Gernersheimer Str. 22-24 D-70499 Stuttgart Telefon: 07141 8899180 Zeeb Architekten 07141 8899208-82 www.zeebarchitekten.de, info@zeebarchitekten.de	Stuttgart, 18/09/23 das Hochbauamt  Projektleiter/-in  Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, 26.9.23 das Hochbauamt  Amtsleiter
<sup>1)</sup> Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet <sup>2)</sup> nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610	<sup>3)</sup> nach DIN 276, Ko.gr. 610 <sup>4)</sup> nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)	Verteiler 65-1,DLZ 65-