

Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeinderatsdrucksache Nr. GR Drs 146/2015

Bauvorhaben: Neubau Kinderhaus Kirchhaldenschule

Proj.Nr.:
03980401

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Günter Hermann Architekten
Sophienstr. 17, 70178 Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.401140.	Gesamtbaukosten ²⁾	6.417.000
7.401140.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	223.000
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	6.640.000
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	6.640.000

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 10.580 m ²	Baubeschreibung vom 19.02.15	Bauzeit von 03/16 bis 10/17
Bebaute Fläche (einschl. Bestand) 1.780 m ²	Pläne M 1: 200 vom 19.02.15	
Netto-Grundfläche (NGF) Neubau 1.218 m ²	Baukostenindex 260,2	
Brutto-Rauminhalt (BRI) Neubau 6.902 m ³	Indexdatum November 14	

Aufgestellt:	Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum <u>20.02.2015</u> GÜNTER HERMANN ARCHITEKTEN DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT BDA / DWB SOPHIENSTRASSE 17 D-70178 STUTTGART TELEFON 0711 / 6 07 74 - 0 TELEFAX 0711 / 6 07 74 - 44  Architekt /-in	Stuttgart, <u>20.2.2015</u> Hochbauamt  Projektbearbeiter /-in  Abteilungsleiter /-in	Stuttgart, <u>24/02/2015</u> Hochbauamt  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ