

Protokoll:	Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	556/E
		TOP:	30
Ergebnis der Beratung		Drucksache:	978/2019
		GZ:	T
Sitzungstermin:	06.11.2019		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BMin Fezer		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Herr Häbe / pö		
Betreff:	Fasanenhofschule Ersatzneubau einer Großturnhalle mit Wettkampfmaßen für Basketball mit Zuschauerbereich und Hausmeisterwohnung - Baubeschluss		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 05.11.2019, öffentlich, Nr. 106
Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 23.10.2019, GRDRs 978/2019, mit folgendem

Beschlussantrag:

- Dem Abbruch der bestehenden Turnhalle mit Atriumgebäude und dem Neubau der Großturnhalle mit Wettkampfmaßen für Basketball mit Zuschauerbereich und Hausmeisterwohnung
nach den Plänen des Büros Dasch Zürn Architekten vom 17.05.2019
dem Erläuterungsbericht zum Entwurf vom 17.05.2019
und dem vom Hochbauamt geprüften Kostenanschlag vom 10.09.2019
mit voraussichtlichen Brutto-Gesamtkosten inkl. Ausstattung von 9.215.000 €
und Gesamtkosten inkl. Ausstattung nach
Vorsteuerrückvergütung von 8.805.000 €
inkl. Prognose Baupreissteigerung von 2,5 % pro Jahr
bis zur mittleren Bauzeit

wird zugestimmt.

2. Die Gesamtkosten für Abbruch und Neubau inkl. Außenanlagen und Ausstattung in Höhe von insgesamt 8.805.000 € nach Vorsteuerrückvergütung sind wie folgt veranschlagt:

Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt
 Projektnummer 7.401132 - Fasanenhofschule, Möhringen, Neubau Großturnhalle
 Ausz.Grp. 7871 - Hochbaumaßnahmen (inkl. aktivierungsfähiger Eigenleistungen)

bis 2019	- Bau -	7.022.000 €
2020	- Bau -	800.000 €
2021	- Bau -	<u>723.000 €</u>
		8.545.000 €

Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt
 Projektnummer 7.401132.600 - Fasanenhofschule, Möhringen, Neubau Großturnhalle
 Ausz. Grp. 78302 - Erwerb von beweglichem Anlagevermögen

bis 2019	- Ausstattung/Einrichtung -	125.000 €
2021	- Ausstattung/Einrichtung -	<u>135.000 €</u>
		260.000 €

Gesamtaufwand brutto nach Vorsteuerrückvergütung 8.805.000 €

Zur Deckung der Gesamtkosten stehen im Doppelhaushalt 2018/2019, Teilhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt - unter Projekt Nummer 7.401132 - Fasanenhofschule, Möhringen, Neubau Großturnhalle - finanzielle Mittel in Höhe von 7,147 Mio. € nach Vorsteuerrückvergütung zur Verfügung.

Für den Doppelhaushalt 2020/2021 sind gemäß GRDRs 577/2019 bereits zusätzliche finanzielle Mittel in Höhe von 1,658 Mio. € nach Vorsteuerrückvergütung durch das Schulverwaltungsamt als Vorbelastung angemeldet. Die zusätzlichen Kosten sind bereits im Haushaltsentwurf enthalten und müssen vom Gemeinderat im Rahmen der Beratung zum Doppelhaushalt 2020/2021 beschlossen werden.

Von BM Thürnau wird für die morgige Sitzung des Gemeinderats zugesagt aufzuzeigen, zu welcher Bauverzögerung die Planung eines von StR Rockenbauch (Die FrAKTION LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei) geforderten veränderten Energiekonzepts (Erweiterung der Solarthermie und Einbau eines Speichers) führt.

Mit dieser Maßgabe stellt BMin Fezer, ohne dass sich Einwendungen ergeben, Vorberatung fest.

Zur Beurkundung

Häbe / pö

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. GR

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 4. Referat SOS
Amt für Sport und Bewegung (2)
 5. Referat JB
Schulverwaltungsamt (2)
 6. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 7. BezA Möhringen
 8. Rechnungsprüfungsamt
 9. L/OB-K
 10. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 4. SPD-Fraktion
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktion FW
 7. AfD-Fraktion
 8. Fraktionsgemeinschaft PULS