

<b>Protokoll:</b>	<b>Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	142
		<b>TOP:</b>	11
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	694/2021
		<b>GZ:</b>	WFB/T
<b>Sitzungstermin:</b>	04.05.2022		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	EBM Dr. Mayer		
<b>Berichterstattung:</b>			
<b>Protokollführung:</b>	Herr Häbe / fr		
<b>Betreff:</b>	<b>Denkmalgerechte Sanierung des Gebäudekomplexes Auf der Dornhalde 1, 1A (Garnisonsschützenhaus), in Stuttgart-Degerloch - 1. Bauabschnitt - Vorprojektbeschluss</b>		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft u. Wohnen vom 08.10.2021, nicht öffentl., Nr. 159  
Ergebnis: Zurückstellung  
Ausschuss für Wirtschaft u. Wohnen vom 18.03.2022, nicht öffentlich, Nr. 39  
Ergebnis: Einbringung  
Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 03.05.2022, öffentlich, Nr. 128  
Ergebnis: mehrheitliche Beschlussfassung bei 4 Gegenstimmen

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen und des Technischen Referats vom 07.03.2022, GRDs 694/2021, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der Sanierung des Garnisonsschützenhauses Auf der Dornhalde 1 A mit Außenanlagen sowie der Durchführung von bestandserhaltenden Maßnahmen am Wohn- und Wachhaus Auf der Dornhalde 1 in einem 1. Bauabschnitt auf Basis der Baubeschreibung (Anlage 1), der Bauabschnittsplanung (Anlage 2) und der Kostenermittlung des Hochbauamts vom 14. September 2021 (Anlage 3) mit Gesamtkosten in Höhe von 2.510.000 EUR wird zugestimmt.

Die endgültige Sanierung des Wohn- und Wachhauses Auf der Dornhalde 1 wird bis auf Weiteres zurückgestellt.

2. Die Gesamtkosten betragen voraussichtlich 2.510.000 EUR. Im Teilhaushalt 230 - Liegenschaftsamt stehen beim Projekt 7.233120 - Garnisonsschützenhaus Sanierungsmittel in Höhe von 2.510.000 EUR aus dem Doppelhaushalt 2018/2019 und 2022/2023 bereit.
3. Das Hochbauamt wird ermächtigt, die Architekten und Fachingenieure bis einschließlich Leistungsphase 4 HOAI zu beauftragen. Der Einholung von Angeboten (vor Baubeschluss) wird zugestimmt.

EBM Dr. Mayer stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss beschließt ohne Aussprache mehrheitlich bei 5 Gegenstimmen wie beantragt.

Zur Beurkundung

Häbe / fr

## Verteiler:

- I. Referat WFB  
zur Weiterbehandlung  
Stadtkämmerei (2)  
Liegenschaftsamt (2)  
Referat T  
zur Weiterbehandlung  
Hochbauamt (5)  
Tiefbauamt/SES  
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (3)  
weg. WA
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. S/OB
  3. Referat AKR  
Haupt- und Personalamt  
Kulturamt (2)
  4. Referat SWU  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
  5. Amt für Revision
  6. L/OB-K
  7. Hauptaktei
  
- III.
  1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
  2. *CDU-Fraktion*
  3. *SPD-Fraktion*
  4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
  5. *FDP-Fraktion*
  6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
  7. *Fraktion FW*
  8. *AfD-Fraktion*

*kursiv = kein Papierversand*