

Kostenermittlung

Anlage 4
zur Gemeinderatsdrucksache Nr. 122 / 2015

Bauvorhaben: Sanierung und Erweiterung der Tageseinrichtung für Kinder, Borkumstr. 51 in S-Zuffenhausen/Neuwirtshaus

Proj.Nr.:
06170102

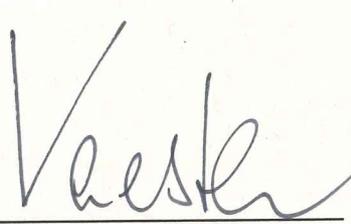
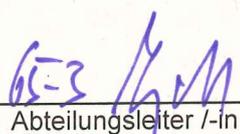
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser kaestle&ocker Architekten BDA
Hölderlinstraße 40, 70193 Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
Amtsentschließung P7.233316	Gesamtbaukosten ²⁾	4.002.000,00
Ausstattung P7.233316.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	110.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	4.112.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	In Gesamtkosten enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.112.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 2.275 m ² Bebaute Fläche 445 m ² Netto-Grundfläche (NGF) 1.040 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) 4.450 m ³	Baubeschreibung siehe Vorlage Pläne M 1:100 vom 10.02.2015 Baukostenindex 260,2 Indexdatum 11/2014	Bauzeit von 06/16 bis 12/17 Heutige Indexsteigerung: 1 % / Jahr Angenommene Baupreissteigerung: 1 % / Jahr

Aufgestellt : Datum <u>27.02.2015</u>  Architekt /-in	Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾ Stuttgart, <u>27.02.2015</u> Hochbauamt   Projektleiter /-in Abteilungsleiter /-in	Einverstanden : Stuttgart, <u>27.02.2015</u> Hochbauamt  Amtsleiter
--	---	---

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
 2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
 4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
 5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-