

Stuttgart, 15.11.2023

Haushalt 2024/2025

Unterlage für die 1. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 23.11.2023

Vaihinger Markt: Sanierung und Umgestaltung des Platzes

Beantwortung / Stellungnahme

Die Umgestaltung des Vaihinger Markts ist bislang Teil der städtebaulichen Sanierungsmaßnahme Vaihingen 4 -östliche Hauptstraße. Das Verfahren ist noch nicht abgeschlossen. Das Amt für Stadtplanung und Wohnen plant eine Bürgerbeteiligung zur Umgestaltung durchzuführen.

Im Jahr 2029 läuft das Erbbaurecht für die Tiefgarage unter dem Vaihinger Markt aus. Der Erbbauberechtigte hat Interesse an einer Verlängerung angemeldet. Zudem besteht Sanierungsbedarf für die Tiefgarage sowie deren Abdichtung. Hierfür muss umfassend in den Belag eingegriffen werden. Mit der Wiederherstellung ergibt sich die Chance einer Neugestaltung.

Um die Neugestaltung der Oberfläche des Vaihinger Markts planen zu können, hat die Verwaltung über die Rote Liste insgesamt 500.000 EUR für die Jahre 2025 und 2026 angemeldet.

Derzeit befindet sich die Verwaltung im Gespräch mit dem Erbbauberechtigten hinsichtlich der Verlängerung des Erbbaurechts. Im weiteren Verfahren ist zu klären, welche Leistungen der Erbbauberechtigte zu erbringen hat.

Vorliegende Anfragen/Anträge:

2155/2023 Tabellenzeile 1 CDU

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen

<Anlagen>