Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeindedrucksache Nr. 1518/2019

Bauvorhaben	Erweiterung und Umbau der Maria-Montessori-Schule in Stuttgart-Hausen	**Proj.Nr.: 01510601**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	ARGE Bureauhub & Modus Architects Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [X] Kostenvoranschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
7.401.115	Gesamtbaukosten brutto [2]	9.236.000,00
7.401.115.600	Kosten der Ausstattung brutto [3]	360.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	9.596.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**9.596.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4]	9.596.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	9.910
Bebaute Fläche	m²	2.585
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	1.146
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	5.154

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom		19.12.19
Pläne	M 1:	50
Baukostenindex		304
Indexdatum		Aug. 19

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 04/20 bis 08/23
Berechnungsgrundlage
Indexsteigerung : 2,5% im Jahr

Aufgestellt :

Stuttgart, 19.12.19
ARGE Bureauhub & Modus Architects Stuttgart

bureauhub
Tobias Hegemann
Dipl.-Ing. Freier Architekt
Tübingerstraße 92
70178 Stuttgart
info@bureauhub.com
www.bureauhub.com

Architekt/-in

Geprüft :

Stuttgart, 19.12.19
das Hochbauamt
GZ: 65-4.308

Projektleiter /-in

GZ:

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 19.12.19
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ