

Landeshauptstadt Stuttgart Hochbauamt

20.03.18

Vorentwurf

Eichstr. 9

Umbau und Nutzungsänderung 1.UG bis 1.OG

1.UG Tiefgarage

Nutzflächenberechnung

| Ebene | Raumbezeichnung | Nr. | HNF | NNF | VF | Gesamt m ² |
|-------|------------------|-----|--------|------|------|-----------------------|
| E-1 | Tiefgarage | U01 | 400,2 | | | |
| | Technik 1 | U02 | | 29,8 | | |
| | Technik 2 | U03 | | 5,6 | | |
| | Technik 3 | U04 | | 5,7 | | |
| | Müllraum | U05 | | 7,7 | | |
| | Schleuse | U06 | | | 2,3 | |
| | Haupttreppenhaus | U20 | | | | 16,7 |
| E-1 | Summe | | 400,24 | 48,8 | 19,0 | 468,04 m ² |
| | | | HNF | NNF | VF | NF |

EG Ausstellung IBA und Fahrradparken

| Ebene | Raumbezeichnung | Nr. | HNF | NNF | VF | Gesamt m ² | |
|------------------------|----------------------|------|-------|------|------|-----------------------|----------------------|
| E 0 | Ausstellung | 001a | 243,4 | | | | |
| | Abtrennbarer Bereich | 001b | 10,2 | | | | |
| | Stuhlager | 001c | 22,0 | | | | |
| | WC | 003 | | 3,2 | | | |
| | Müll, Lager | 004 | | 14,1 | | | |
| | Ausstellung gesamt | | | | | | |
| | Fahradparken | 006 | | 93,1 | | | 292,9 m ² |
| | Müllraum | 007 | | | 3,9 | | |
| | Technik | 008 | | | 4,4 | | |
| | Technik Bestand | | | | 5,3 | | |
| Eingang | 015 | | | | 18,9 | | |
| Treppe intern | 017 | | | | 7,5 | | |
| Haupttreppenhaus, Flur | 020 | | | | 38,6 | | |
| E 0 | Summe | | 368,7 | 30,9 | 65,0 | 464,6 m ² | |
| | | | HNF | NNF | VF | NF | |

1.OG Besprechungs- und Tagungsräumlichkeiten

| Ebene | Raumbezeichnung | Nr. | HNF | NNF | VF | Gesamt m ² |
|---------------------------|------------------------|-------|---------|-------|------|------------------------|
| E+1 | Besprechung und Tagung | 101 | 67,4 | | | |
| | Besprechung und Tagung | 102 | 67,5 | | | |
| | Besprechung und Tagung | 103 | 54,6 | | | |
| | Besprechung und Tagung | 104 | 50,0 | | | |
| | Foyer 1 | 105.1 | 70,6 | | | |
| | Foyer 2 | 105.2 | 40,2 | | | |
| | Lager 1 | 106 | | 10,9 | | |
| | Lager 2 | 107 | | 3,3 | | |
| | WC H | 109 | | 11,1 | | |
| | WC Beh. | 110 | | 5,5 | | |
| | WC D, Putzr. | 111 | | 13,5 | | |
| | Elk. Verteiler | 112 | | 2,0 | | |
| | Technik, Bestand | | | 5,3 | | |
| | Flur | 108 | | | | 6,9 |
| | Treppehaus 2 | 117 | | | | 15,4 |
| | Haupttreppenhaus | 120 | | | | 19,7 |
| | E+1 | Summe | | 350,3 | 51,6 | 42,0 |
| | | | HNF | NNF | VF | NF |
| Nutzflächen 1.UG bis 1.OG | | | 1.119,2 | 131,3 | 126 | 1.376,5 m ² |

Vorentwurf

Eichstr. 19

Umbau und Nutzungsänderung 1.UG bis 1.OG

1.UG Nebenräume

Nutzflächenberechnung

| Ebene | Raumbezeichnung | Nr. | HNF | NNF | VF | Gesamt m ² |
|-------|------------------|-----|------|------|------|-----------------------|
| E -1 | Garderobe | U07 | 24,0 | | | |
| | Lager | U02 | | 29,0 | | |
| | WC D | U03 | | 9,0 | | |
| | WC H | U04 | | 10,0 | | |
| | Technik | U05 | | 9,0 | | |
| | Treppe intern | | | | | 7,7 |
| | Haupttreppenhaus | U20 | | | | 3,6 |
| E -1 | Summe | | 24 | 57,0 | 11,3 | 92,3 m ² |
| | | | HNF | NNF | VF | NF |

EG Ausstellung IBA

| Ebene | Raumbezeichnung | Nr. | HNF | NNF | VF | Gesamt m ² |
|-------|------------------------|-------|------|-----|-----|-----------------------|
| E 0 | Ausstellung | 001 | 75,0 | | | |
| | Eingang | 006 | | | 8,0 | |
| | Treppe intern | 002 | | | 7,7 | |
| | Haupttreppenhaus, Flur | 005 | | | 8,2 | |
| | E 0 | Summe | | 75 | 0,0 | 23,9 |
| | | | HNF | NNF | VF | NF |

1.OG Büro- und Besprechung

| Ebene | Raumbezeichnung | Nr. | HNF | NNF | VF | Gesamt m ² |
|---------------------------|------------------|-----|-------|-----|------|-----------------------|
| E +1 | Besprechung | 101 | 42,0 | | | |
| | Büro | 102 | 28,0 | | | |
| | Lager | | | 5,0 | | |
| | Treppe intern | 117 | | | | |
| | Haupttreppenhaus | 105 | | | | 8,2 |
| E +1 | Summe | | 70 | 5,0 | 8,2 | 83,2 m ² |
| | | | HNF | NNF | VF | NF |
| Nutzflächen 1.UG bis 1.OG | | | 169,0 | 62 | 43,4 | 274,4 m ² |