

| | | | |
|-------------------|---|-------------------------------|-------------------|
| Protokoll: | Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart | Niederschrift Nr. TOP: | 113 2 |
| | Verhandlung | Drucksache: GZ: | 176/2015 WFB/T |

| | |
|---------------------------|--|
| Sitzungstermin: | 22.04.2015 |
| Sitzungsart: | öffentlich |
| Vorsitz: | EBM Föll |
| Berichterstattung: | - |
| Protokollführung: | Herr Häbe fr |
| Betreff: | Neubau der Tageseinrichtung für Kinder mit 6 Gruppen, Dilleniusstraße 29 in Stuttgart-Bad Cannstatt - Vorprojektbeschluss |

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 20.03.2015, nicht öffentlich, Nr. 27

Ergebnis: Einbringung

Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 17.04.2015, öffentlich, Nr. 38
Ausschuss für Umwelt und Technik vom 21.04.2015, öffentlich, Nr. 116

jeweiliges Ergebnis: einstimmige Beschlussfassung

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen und des Technischen Referats vom 11.03.2015, GRDRs 176/2015, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem Abbruch der 3-gruppigen und Neubau der 6-gruppigen städtischen Tageseinrichtung für Kinder Dilleniusstraße 29 in Stuttgart-Bad Cannstatt auf Grundlage der Erläuterung zum Vorentwurf vom 1. August 2014 (Anlage 1), des Raumprogramms vom 7. Februar 2012 (Anlage 2), der Vorentwurf von Architektur 109 Arnold + Fentzloff Architekten BDA vom 6. August 2014 (Anlage 3) sowie der vom Hochbauamt geprüften Kostenschätzung vom

30. September 2014 (Anlage 4) mit aktuellen Gesamtkosten in Höhe von 3.980.000 € wird zugestimmt. In den Kosten enthalten sind Kosten für die Außenanlagen in vorläufiger Höhe von 266.000 € und Einrichtungskosten in Höhe von 150.000 €.

2. Der Gesamtaufwand beträgt 3.980.000 €. Hiervon sind 3.770.000 € im Finanzhaushalt, Teilhaushalt 510 - Jugendamt beim Projekt 7.519365.914 Investitionskostenpauschale Ausbau Kita 2014/2015, AuszGr. 7873 - sonstige Baumaßnahmen sowie im Ergebnishaushalt, Teilhaushalt 510 - Jugendamt bei der Kostenstelle 51009914 - Ausbaupauschale Kitas 2014, Kontengruppe 42510 - sonstige Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen finanziert. 100.000 € wurden bereits im Haushalt 2012/2013 beim Projekt 7.519365.912 Investitionskostenpauschale Ausbau Kita 2012/2013, AuszGr. 7873 - sonstige Baumaßnahmen als Planungsmittel veranschlagt. Die restlichen 110.000 € werden aus noch freien investiven Restmitteln der Kita-Ausbau-Programme 2010 bis 2018 finanziert (vgl. 5. Sachstandsbericht, GRDRs 640/2014). Für den finanziellen Vollzug werden die Mittel auf das Projekt 7.233318 Kita Bad Cannstatt Dilleniusstraße 29 umgesetzt.
3. Im Zuge der Baumaßnahmen fallen zusätzlich Umbaukosten und Anmietkosten für die Interimsunterbringung des Kita-Betriebs der Dilleniusstraße an. Der Aufwand in Höhe von 520.000,- € ist im Ergebnishaushalt Teilhaushalt 230 des Amtes für Liegenschaften und Wohnen, Sachkonto 42310000, Kostenstelle 23309751, Pauschale Ausweichquartiere Kita, Anmietkosten, finanziert und wird für den Vollzug auf Baukosten (Kostenstelle 23309651, Sachkonto 42110000) und Anmietkosten (Kostenstelle 23309600, Sachkonto 42310000) umgesetzt.
4. Das Hochbauamt wird ermächtigt, die Architekten und Fachingenieure bis Leistungsphase 5 und Teilen der Leistungsphase 6 und 7 HOAI zu beauftragen. Der Einholung von Angeboten (vor Baubeschluss) für ca. 50 % der Bauleistungen wird zugestimmt.
5. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Abbruch des Bestandsgebäude und der Herrichtung der Interimsunterbringung schon vor der Erteilung des Baubeschlusses beginnen zu können, um mit dem Neubau der Einrichtung unmittelbar nach Erteilung des Baubeschluss beginnen zu können.
6. Gem. Ziffer 1.5 der Richtlinien für das Projektmanagement im Hochbau wird auf einen gesonderten Projektbeschluss verzichtet.

EBM Föll stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

zum Seitenanfang