

Stuttgart, 22.03.2023

## **Stuttgarter Sportförderung; Sportvereinigung Feuerbach 1883 e.V. - Erneuerung 400m-Laufbahn und Sanierung der leichtathletischen Anlagen im Wilhelm-Braun-Sportpark Feuerbach**

### **Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Vorberatung	öffentlich	04.04.2023
Sportausschuss	Vorberatung	öffentlich	04.04.2023
Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	26.04.2023

### **Beschlussantrag**

1. Der Erneuerung der 400 m-Kunststofflaufbahn bei der Sportvereinigung Feuerbach 1883 e.V. (Sportvg Feuerbach), nach dem Plan des Büro Brenner Landschaftsarchitektur in Verbindung mit der zugehörigen Kostenermittlung des Tiefbauamts vom 15. Februar 2023 mit einem Gesamtaufwand von 915.000 EUR wird zugestimmt.

2. Die Kosten der Maßnahme betragen 915.000 EUR. Die Auszahlungen in Höhe von 915.000 EUR werden wie folgt gedeckt:

Im Teilfinanzhaushalt 2023 THH 520, Amt für Sport und Bewegung, Projekt Nr. 7.520145, Sportvg Feuerbach, Sanierung Kunststofflaufbahn, Ausz.Gr. 7873, Sonstige Baumaßnahmen, stehen 690.000 EUR (vorsteuerbereinigt) zur Verfügung.

Steuerbedingte Mehrkosten in Höhe von 101.100 EUR werden aus der im Teilhaushalt 900 Allgemeine Finanzwirtschaft veranschlagten Pauschale (Projekt 7.202965) für Auszahlungen aufgrund von Baupreissteigerungen und Bauherrenrisiken gedeckt.

Weitere Mehrkosten in Höhe von 123.900 EUR werden im Teilfinanzhaushalt 2023 THH 520, Amt für Sport und Bewegung, Projekt-Nr. 7.529100, Investitionspauschale Vereinssportanlagen, Ausz.Gr. 7873 Sonstige Baumaßnahmen, gedeckt.

3. Die Verwaltung wird ermächtigt, innerhalb des vorgegebenen Kostenrahmens gemäß Beschlussziffer 2 sämtliche für die Umsetzung der Maßnahme erforderlichen Bauleistungen ohne erneute Beschlussfassung in den Gremien zu beauftragen.

## **Begründung**

### **Angaben zum Verein**

Die Sportvg Feuerbach hat mit Stand vom 01.01.2022 insgesamt 5.806 Mitglieder. Davon sind 2.506 (rund 43,16 %) Kinder und Jugendliche bis 18 Jahre.

Die Sportanlage der Sportvg Feuerbach befindet sich Am Sportpark 1 (Wilhelm-Braun-Sportpark) in Stuttgart-Feuerbach. Hierzu gehören 5 Fußballfelder, ein Leichtathletikstadion mit Rasenplatz, eine vereinseigene Großsporthalle („Hugo-Kunzi-Halle“) sowie eine vereinseigene Indoorsportlandschaft („Vitadrom“) mit Fitnessstudio und Kinderbewegungslandschaft.

Seinen Mitgliedern bietet der Verein eine Vielzahl von Sportangeboten in den Bereichen Leichtathletik, Fitness, Ballsport, Gymnastik, Turnen und Kampfsport. Auch allgemeine Gesundheitsangebote sowie Rehasport gehören zu den Angeboten des Vereins. Der Verein beteiligt sich erfolgreich in zahlreichen der von ihm angebotenen Sportarten an Meisterschaften und Wettbewerben.

Zusätzlich bietet der Verein im Rahmen der Ferienbetreuung in den Pfingst- und Sommerferien verschiedene Sportcamps für Kinder und Jugendliche an.

Auch Schulen nutzen die Anlagen regelmäßig für den Schulsport sowie für die Austragung ihrer Bundesjugendspiele.

### **Angaben zum Bauvorhaben**

Die Leichtathletiklaufbahn der Sportvg Feuerbach ist ein elementarer Bestandteil des Sportstättenangebots in Stuttgart. Die Anlage ist für den Schul- und Vereinssport in Feuerbach unverzichtbar.

Die Laufbahn wurde 1986 in Betrieb genommen. Altersentsprechend ist diese inzwischen in einem sehr schlechten Zustand. Der Laufbahnbelag ist so stark verschlissen, dass die Laufbahn nur noch bei Trockenheit sicher genutzt werden kann. Auch die weiteren leichtathletischen Anlagen sind nicht mehr zeitgemäß und stark abgenutzt. Durch die dauerhaft hohen Temperaturen im vergangenen Sommer sind Teile des oberen Belags inzwischen verschmolzen und lösen sich teilweise auf. Daher ist – entgegen der ursprünglichen Planung eines einfachen Retoppings der Oberschicht - im Rahmen der Sanierung der Einbau eines komplett neuen Belags notwendig. Die daraus resultierenden Kostensteigerungen sind entsprechend berücksichtigt. Die Verkehrssicherheit ist in Teilen der Anlage aktuell nicht mehr uneingeschränkt gewährleistet und soll durch kleinere Umorganisationen der Nebenanlagen wiederhergestellt werden.

Die Sanierung der Nebenanlagen entspricht auch den weiterentwickelten künftigen Bedürfnissen vor Ort, um die Anlage attraktiver zu gestalten, einer breiteren Nutzerschicht zugänglich zu machen und Erweiterungsoptionen für künftige Veränderungen zu erhalten.

## **Finanzielle Auswirkungen**

Das Projekt wurde auf Basis der Kostenermittlung des Tiefbauamts im Rahmen der Haushaltsplanberatung zum DHH 2022/2023 mit Gesamtkosten von 690.000 EUR vom Gemeinderat in den Haushaltsplan aufgenommen. Bei den Gesamtkosten wurde ein 80 % Vorsteuerabzug kalkuliert. Seit 01.01.2023 ist für Vereinssportanlagen kein Vorsteuerabzug mehr zulässig, sodass die vollständige Bruttosumme veranschlagt werden muss. Die Korrektur der Vorsteuer erfolgt über den Nachtragshaushalt 2023.

Zur Finanzierung stehen 690.000 EUR im Teilfinanzhaushalt 2023 THH 520, Amt für Sport und Bewegung, PSP-Element 7.520145.300, Erneuerung 400m Laufbahn, Finanzposition 78730000 Bauwerk/Bauliche Verbesserungen zur Verfügung.

Über den Nachtragshaushalt 2023 werden steuerbedingte Mehrkosten in Höhe von 101.100 EUR zur Verfügung gestellt

Weitere Mehrkosten in Höhe von 123.900 EUR werden im Teilfinanzhaushalt 2023 THH 520, Amt für Sport und Bewegung, PSP-Element 7.529100.300, Investitionspauschale Vereinssportanlagen, Finanzposition 78730000 Sonstige Baumaßnahmen zur Verfügung gestellt.

### **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

Referat WFB

### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

### **Erledigte Anfragen/Anträge:**

Dr. Clemens Maier  
Bürgermeister

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen

Kostenanschlag Tiefbauamt

<Anlagen>