

Kostenermittlung nach DIN 276 (November 2006)

Kostenschätzung Kostenberechnung Kostenanschlag Kostenfeststellung

Projekt:	Stuttgart West
	Elisabethenanlage

zu bearbeitende Fläche 15.500,00 m ²	Gesamtbaukosten 1.750.000,00 €	Kosten pro m ² 112,90 €
--	-----------------------------------	---------------------------------------

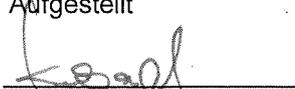
Kostengliederung (Gemäß DIN 276 Kostengruppe 100 bis 700 Außenanlagen)

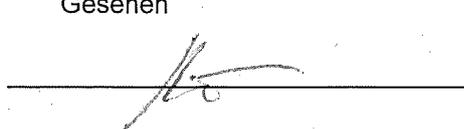
1. Grundstücksnebenkosten	131 - 139	0,00 €
2. Herrichten und Erschließen	213	15.000,00 €
3. Geländeflächen	511 - 519	26.090,00 €
4. Befestigte Flächen	521 - 529	352.175,00 €
5. Baukonstruktionen	531 - 539	88.550,00 €
6. Technische Anlagen	541, 542, 549	84.400,00 €
7. Einbauten in Aussenanlagen	551 - 559	212.605,00 €
8. Wasserflächen	561-569	0,00 €
9. Pflanz und Saatflächen	571-579	158.775,00 €
10. Sonstige Aussenanlagen	591 - 599	232.788,00 €
11. Ausstattung	611-619	0,00 €
12. Kunstwerke	621-629	0,00 €
Baukosten insgesamt Netto		1.170.383,00 €
+ Umsatzsteuer (z. Zt. 19 %)		222.372,77 €
+ Aufrundung	5,00%	58.519,15 €

Baukosten insgesamt brutto **1.451.274,92 €**

11. Bauherrenaufgaben+NK (67)	711, 712, 719	45.187,01 €
12. Arch.- und Ing.-Leistungen (67)	732, 734, 739	21.928,02 €
13. Landschaftsarchitekt	732	228.367,34 €
14. Arch.- und Ing.-Leistungen (Dritter)	734, 739	0,00 €
15. Gutachten und Beratung	743, 744, 749	0,00 €
16. Allgemeine Baunebenkosten	772, 779	0,00 €
Baunebenkosten Brutto	700	<u>295.482,37 €</u>

Gesamtbaukosten brutto **1.746.757,29 €**
 gerundet 3.242,71 € **1.750.000,00 €**

Aufgestellt


Gesehen


Anlagen: